



**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**  
Registro temporaneo N. 53 del 14-12-2023

**SETTORE LAVORI PUBBLICI, SOSTENIBILITA' E TRANSIZIONE DIGITALE**

---

**OGGETTO:** AFFIDAMENTO DIRETTO A PAN.ECO. SRL MEDIANTE TRATTATIVA DIRETTA SUL MEPA., AI SENSI DELL'ART. 50 CO. 1 LETT. B) DEL D.LGS. N. 36/2023, DEL SERVIZIO DI DISINFEZIONE "ANTILEGIONELLOSI" DELLE CISTERNE IDRICHE, TRAMITE IPERCLORAZIONE SHOCK, PRESSO GLI IMMOBILI A.D.I.S.U. DI BARI E LECCE – CIG: Z443DBC479 – IMPEGNO DI SPESA.

---

**Istruttore:** DOTT. LORENZO DI GIOIA

**Responsabile del Procedimento:** ING. DAVIDE PODO

Allegati all'atto: 12

## IL DIRIGENTE

**Visto** il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 371 del 04.08.2023, con il quale, ai sensi dell'art. 14 della L.R. n. 18/2007, è stato nominato il Direttore Generale dell'Adisu Puglia;

**Vista** la determinazione del Direttore generale n. 606 del 01.07.2021 recante “Adozione nuovo Atto di Organizzazione aziendale”;

**Vista** la determinazione del Direttore generale f.f. n. n.829 del 22.06.2023 recante “Modifica Atto di organizzazione aziendale”;

**Vista** la determinazione del Direttore Generale n. 1199 del 22.12.2021 avente ad oggetto “Art. 18 del Regolamento di organizzazione e funzionamento dell’Agenzia”. Conferimento incarichi dirigenziali fino al 31 dicembre 2024;

**Visto** l’allegato XLVI al D.Lgs. n. 81/2008 “*Testo unico sulla sicurezza dei lavoratori*” e ss.mm. e ii., in cui la legionella è citata come agente biologico del gruppo 2 di cui all’art. 268 del medesimo decreto legislativo (un agente che può causare malattie in soggetti umani e costituire un rischio per i lavoratori) e, pertanto agente biologico soggetto all’art. 271 del medesimo decreto, relativo alla valutazione dei rischi biologici;

**Vista** la D.G.R. Puglia n. 920 del 6 maggio 2015, recante oggetto “*Indirizzi operativi per la prevenzione e il controllo della legionellosi nelle strutture turistico-ricettive e ad uso collettivo della Regione Puglia*”;

**Viste** le “*Linee guida per la prevenzione ed il controllo della legionellosi*”, approvate in Conferenza Stato-Regioni, nella seduta del 7 maggio 2015;

**Visto** il D.Lgs. n. 18/2023, recante oggetto “*Attuazione della direttiva (UE) 2020/2184 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 16 dicembre 2020, concernente la qualità delle acque destinate al consumo umano*”;

### **Premesso che:**

- con Determinazione Dirigenziale n. 690 del 22.05.2023 si affidava ad ALLKEMA ENGINEERING srl, con sede legale in Modugno (BA), il servizio di aggiornamento del DVR aziendale, con riferimento specifico sul rischio “Legionellosi”;
- con nota prot.n. 7950 del 28.09.2023, Allkema Engineering srl ha trasmesso elaborato denominato “Valutazione Rischio Legionellosi” per Adisu Puglia, ai sensi della normativa di settore sopra richiamata;
- a seguito della campagna di campionamento e dei successivi interventi di iperclorazione nel periodo intercorrente tra giugno e agosto 2023, nonché dai successivi campionamenti e analisi richiesti nel mese di ottobre 2023, si è potuto riscontrato il persistere di livelli critici, con riferimento al rischio “legionellosi”, in alcuni punti di erogazione presso le residenze universitarie delle sedi di Bari e di Lecce;
- in particolare, a seguito dell’immediata attuazione di due interventi di iperclorazione sugli impianti di distribuzione dell’acqua, commissionati alla società Meit Multiservice Srl - Mandataria dei contratti di gestione dei servizi “global service” nelle sedi di Bari e di Lecce - così come previsto dallo specifico

Documento di Valutazione del Rischio (DVR), sono state effettuate nuove verifiche di laboratorio che, nonostante una riduzione quantitativa dei terminali (erogatori d'acqua) interessati, di fatto, non hanno azzerato il problema;

- durante l'incontro del 08.11.2023 – di cui al Verbale acquisito al prot.n. 9453/2023 - alla presenza del Direttore Generale, dell'RSPP di Adisu Puglia e dei rappresentanti delle sedi territoriali, è emerso che *«sui punti critici rilevati sarebbe possibile intervenire applicando dei filtri direttamente sui punti di erogazione (rubinetti lavandini e soffioni doccia), della durata di 60/90 giorni, che abbattano immediatamente i livelli di legionella, riportandoli nella norma e, conseguentemente, dando la possibilità di fruire degli ambienti riducendo fortemente il rischio legionellosi»*, in attesa di adottare una soluzione tecnica di lungo periodo;
- con nota prot.n. 9446 del 08.11.2023, il Direttore Generale, in relazione a quanto emerso durante l'incontro di cui sopra, ha disposto l'adozione urgente delle conseguenti iniziative da parte degli uffici competenti;
- con nota prot.n. 9455 del 08.11.2023, i DEC dei Servizi Global Service di Bari e Lecce, in osservanza di quanto sopra disposto, hanno trasmesso Ordine di Servizio congiunto alle rispettive compagini societarie appaltatrici, al fine di procedere all'installazione di filtri antilegionella su tutti i punti di erogazione interessati, come da report ivi allegato, nonché sugli erogatori presenti nei bagni comuni delle residenze di Bari e di Lecce;
- inoltre, con nota pec acquisita al prot. Adisu n. 9471 del 09.11.2023, l'RSPP dell'Ente comunicava la necessità di gestire il rischio biologico (tra cui anche il rischio "legionellosi"), sia presso gli uffici amministrativi che presso le residenze e le mense universitarie di Adisu Puglia, individuando una figura esperta in materia che potesse svolgere anche il ruolo di coordinatore tra tutte le figure incaricate in tema di sicurezza;
- in riscontro alla nota di cui sopra, si è tenuta *"Riunione di Coordinamento e Cooperazione"* ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 81/2008 e ss.mm. e ii., alla presenza dell'RSPP dell'Ente, degli RSPP delle imprese esecutrici dei servizi "global service" di Bari e Lecce, nonché dei rappresentanti Adisu delle sedi territoriali, da cui è emersa la necessità di procedere in via d'urgenza all'affidamento dell'intervento di installazione dei dosimetri continui di soluzioni a base di cloro e di perossido di idrogeno - comunicando altresì ai presenti l'avvio di indagine di mercato, condotta dal Servizio Tecnico, per l'installazione di sistemi di dosaggio a rilascio continuo di cloro e di perossido di idrogeno, auspicando che possa essere conclusa nel termine di durata dell'efficacia dei filtri "antilegionella" da ultimo installati (90 gg. circa), dando priorità alle residenze presso cui persiste la problematica;
- durante tale incontro è emersa inoltre la necessità avvalersi di un esperto biologo, incaricato appositamente dall'Ente, al fine di gestire al meglio il rischio legionellosi ed acquisire un parere tecnico sulla validità della soluzione che si andrà a intraprendere, nonché al relativo monitoraggio sulla sua reale efficacia;

- a seguito dell'installazione dei filtri "antilegionella", di durata 90 gg. circa, sono stati effettuati due prelievi, uno presso la R.U. "Fraccacreta" e l'altro presso la R.U. "Fresa", i cui esiti sono risultati esenti da cariche batteriologiche, come riscontrabile dagli esiti delle analisi chimiche acquisite al prot.n. 10281 del 30.11.2023;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1527 del 01.12.2023 si è proceduto, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, in favore del Dr. Marco GRECO da Palagianò (TA), P.IVA 02787280730, iscritto all'Ordine dei Biologi della Puglia e della Basilicata col n. A2247, all'affidamento diretto mediante Trattativa Diretta sul MePA, RdO n. 3876522, dei servizi di "Terzo Responsabile – Coordinatore", nonché dei servizi tecnici per la valutazione e la gestione del rischio biologico (tra cui anche il rischio "legionellosi") e della corretta implementazione del DVR dell'Ente;

**Preso atto** che l'incarico di cui sopra, di durata annuale, è stato perfezionato mediante stipula della succitata Trattativa Diretta, n.3876522, in data 04.12.2023;

**Considerato** che, nel frattempo, sono state interessate due aziende specializzate nel settore della potabilità delle acque, richiedendo preventivo di spesa per l'installazione, in via d'urgenza, di dosatori in continuo di soluzioni a base di cloro e di perossido di idrogeno nelle residenze delle sedi di Bari e di Lecce;

**Atteso** che, mediante nota prot.n. 10455 del 05.12.2023, è stato richiesto al professionista biologo incaricato dall'Ente, Dr. Marco Greco, parere tecnico sia sulla idoneità delle tecnologie specifiche per la gestione rischio "legionellosi", dettagliatamente descritte nei preventivi di spesa sopra richiamati e allegati alla medesima richiesta, sia sulla necessità/opportunità di una iperclorazione preventiva presso le residenze interessate;

**Visto** il parere tecnico trasmesso dal succitato professionista tramite pec in data 11.12.2023, acquisito al prot. emerg. n. 14 del 12.12.2023, che ritiene tecnicamente idonea la soluzione proposta, affermando inoltre quanto segue: *«si ritiene che in previsione della chiusura degli alloggi durante il periodo natalizio ed il conseguente inutilizzo degli impianti idro-sanitari, il rischio di proliferazione batterica da legionella possa aumentare. Pertanto, si consiglia vivamente di programmare un trattamento di iperclorazione shock, quale misura a breve termine, prima della riapertura delle stesse al pubblico».*

**Preso atto che:**

- con nota prot. emerg. n. 4 del 11.12.2023, il Dirigente del Settore "Lavori Pubblici, Sostenibilità e Transizione al digitale" e il Responsabile del Servizio "Lavori Pubblici e Sostenibilità" richiedevano al Direttore Generale, per quanto di competenza, opportune disposizioni/determinazioni in merito alle misure urgenti da intraprendersi per la protezione e prevenzione a lungo termine dal rischio "legionellosi", auspicando che l'installazione dei sistemi in parola possa essere conclusa nel termine di durata dell'efficacia dei già richiamati filtri "antilegionella" da ultimo installati (90 gg. circa), come da Ordine di Servizio prot.n. 9455 del 08.11.2023, dando priorità alle residenze presso cui persiste la problematica rilevata;
- con nota prot. emerg. n. 31 del 12.12.2023, in riscontro alla nota di cui sopra, il Direttore Generale disponeva quanto segue: *«il Settore Lavori Pubblici nell'immediato programmerà l'intervento di "disinfezione a shock dell'impianto con biocida ad elevata concentrazione durante il primo periodo*

*di chiusura possibile”, concordandola con i Dirigenti delle sedi competenti... Successivamente proporrà alla scrivente Direzione Generale la determina di affidamento del servizio e fornitura dei dosatori continui di cloro, al fine di raggiungere gli obiettivi della messa in sicurezza delle sedi»;*

**Visto** l'art. 50 co.1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, il quale dispone che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

**Visto** l'articolo 1, comma 450 della legge n. 296/2006 e s.m.i., il quale dispone che *“Le amministrazioni pubbliche ... per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici... ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure”;*

**Considerato:**

- che sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), messo a disposizione da Consip S.p.A., è presente la categoria merceologica *“Servizi di disinfestazione”* comprensiva del CPV 90920000-2 *“Servizi di disinfestazione di impianti”*, all'interno la macro-categoria *“Servizi”* nella sezione *“Mercato Elettronico”*, attinente alla tipologia di affidamento di che trattasi;
- a seguito di indagini di mercato e di verifica sui requisiti tecnici, è stato individuato l'operatore economico PAN.ECO. Srl, con sede in Via Vigili del Fuoco Caduti in Servizio n. 60 a Modugno (BA), C.F./P.IVA 04929500728, abilitato nella categoria merceologica *“Servizi di disinfestazione”*, nella sezione *“Mercato Elettronico”*;
- che il servizio di disinfezione "antilegionellosi" delle cisterne idriche, tramite iperclorazione shock, presso gli immobili A.Di.S.U. Puglia (Bari e Lecce), quantificato a seguito di indagine di mercato in € 18.990,00 oltre IVA, è da ritenersi congruo ed economicamente vantaggioso, nonché pienamente rispondenti alle esigenze dell'Ente;
- di aver avviato Trattativa Diretta sul portale MePA, mediante RdO n. 3906327, al fine di negoziare l'affidamento del servizio in parola con l'operatore economico individuato, ponendo come clausola l'obbligo di eseguire l'intervento necessariamente nel periodo di chiusura natalizio delle residenze universitarie, vale al dire dal 27 dicembre 2023 al 5 gennaio 2024;
- entro il termine stabilito per la presentazione dell'offerta, fissato per giorno 14.12.2023 alle ore 14:30, l'operatore economico PAN.ECO. Srl ha riformulato l'importo del servizio in € 18.850,00 oltre IVA, il tutto come descritto nella nota di dettaglio sulle modalità esecutive dell'intervento, accompagnata dalle certificazioni sui requisiti tecnico-professionali in possesso dell'impresa;

**Acquisito** in via telematica sul portale INPS il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC), prot. INAIL n. 40679747 con validità fino al 06/02/2024, dal quale si evince che la situazione di PAN.ECO. Srl *“Risulta Regolare”*;

**Acquisita** in via telematica sul portale InfoCamere la visura camerale della ditta PAN.ECO s.r.l., Documento n. P V7426116 del 14/12/2023 rilasciata da Camera di Commercio Industria e Agricoltura di Bari;

**Ritenuto:**

- di procedere ai sensi dell'art.50 co. 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, in riscontro al succitato parere tecnico (prot. emerg. n.14 del 12.12.2023) del Terzo responsabile – coordinatore nella gestione del rischio biologico dell'Ente, all'affidamento diretto in favore di PAN.ECO. Srl, con sede in Via Vigili del Fuoco Caduti in Servizio n. 60 a Modugno (BA), C.F./P.IVA 04929500728, del servizio di disinfezione "antilegionellosi" delle cisterne idriche, tramite iperclorazione shock, presso gli immobili A.Di.S.U. Puglia di Bari e Lecce (interessati dal programmato intervento di installazione dei sistemi di dosaggio a rilascio continuo di cloro e di perossido di idrogeno), così come descritto nella nota di dettaglio sulle modalità esecutive allegata all'offerta presentata con Trattativa Diretta sul portale MePA, RdO n. 3906327, per un ammontare complessivo di €.18.850,00 oltre IVA, con contestuale assunzione d'impegno ad eseguire l'intervento nel periodo di chiusura natalizio delle residenze universitarie, vale al dire dal 27 dicembre 2023 al 5 gennaio 2024;
- di prendere atto del parere espresso dal Terzo responsabile – coordinatore nella gestione del rischio biologico dell'Ente, acquisito al prot emerg. n. 60 del 14.12.2023, relativo alle caratteristiche tecniche, procedurali e prescrittive del servizio di disinfezione "antilegionellosi" *de quo*, a cui dovrà attenersi l'operatore economico affidatario;
- di dover procedere successivamente, una volta impegnate le relative somme sul Bilancio di Previsione mediante il presente provvedimento, alla stipula della citata Trattativa Diretta sulla piattaforma elettronica MePA, ai sensi dell'art. 18 c.1 del D.Lgs. n. 36/2023;
- di nominare Responsabile unico del progetto (RUP) in oggetto, ai sensi dell'art.15 del D.Lgs. n.36/2023, l'ing. Davide PODO;

**Accertata** la disponibilità finanziaria sul cap. 111.1 del Bilancio di Previsione 2023/2025 – esercizio corrente;

**Preso atto che:**

- il presente atto è coerente con i seguenti strumenti di programmazione/previsione dell'Ente:
  - Bilancio di previsione 2023/2025, approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 80 del 22.12.2022;
  - Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025 adottato con Determinazione del Direttore Generale n. 81 del 19.01.2023;
- al presente provvedimento è stato associato il seguente C.I.G.: Z443DBC479;
- non sussistono in capo ai sottoscrittori del presente provvedimento cause di conflitto di interesse, anche potenziali, a norma dei vigenti art. 16 del D.Lgs. 36/2023, art. 6-bis della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e art. 1 comma 9 lettera e) della Legge 190/2012;
- l'Ufficio revocherà il presente affidamento nel caso in cui la verifica del possesso dei requisiti di cui agli artt. 94, 95, 96, 97, 98 e 100 del D.Lgs. n. 36/2023 non risulti positiva, attraverso la consultazione

del Certificato del Casellario Giudiziale e dei Carichi Pendenti, giusta istanza prot. emerg. n. 52 del 14.12.2023;

**Visti:**

- la L.R. n. 18/2007 recante “*Norme in materia di diritto agli studi dell’istruzione universitaria e dell’alta formazione*”;
- il “*Regolamento di organizzazione e funzionamento dell’ADISU Puglia*”, approvato con deliberazione di Giunta Regionale n. 317 del 9 febbraio 2010;
- il Regolamento per l’acquisizione di lavori, beni e servizi di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria approvato con deliberazione del CdA Adisu Puglia n. 33 del 10/05/2022;
- l’art. 4 del D.Lgs. n. 165/2001 “*Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*”;
- la L. n. 241/1990 (Norme sul procedimento amministrativo) e ss.mm.ii;
- il D.Lgs. n. 81/2008 (T.U. salute e sicurezza nei luoghi di lavoro) e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023 (Nuovo codice dei Contratti pubblici in vigore dal 1° aprile 2023);

**DETERMINA**

per tutto quanto contenuto nelle premesse e che qui si intende integralmente riportato:

- 1) **Di prendere atto** del parere tecnico trasmesso dal Terzo responsabile – Coordinatore nella gestione del rischio biologico dell’Ente, Dr. Marco Greco, acquisito al prot. emerg. n. 14 del 12.12.2023, nel quale si afferma quanto segue: *«si ritiene che in previsione della chiusura degli alloggi durante il periodo natalizio ed il conseguente inutilizzo degli impianti idro-sanitari, il rischio di proliferazione batterica da legionella possa aumentare. Pertanto, si consiglia vivamente di programmare un trattamento di iperclorazione shock, quale misura a breve termine, prima della riapertura delle stesse al pubblico»*;
- 2) **Di procedere** ai sensi dell’art.50 co. 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, in riscontro al succitato parere tecnico, all’affidamento diretto in favore di PAN.ECO. Srl, con sede in Via Vigili del Fuoco Caduti in Servizio n. 60 a Modugno (BA), C.F./P.IVA 04929500728, del servizio di disinfezione "antilegionellosi" delle cisterne idriche, tramite iperclorazione shock, presso gli immobili A.Di.S.U. Puglia di Bari e Lecce (interessati dal programmato intervento di installazione dei sistemi di dosaggio a rilascio continuo di cloro e di perossido di idrogeno), così come descritto nella nota di dettaglio sulle modalità esecutive allegata all’offerta presentata con Trattativa Diretta sul portale MePA, RdO n. 3906327, per un ammontare complessivo di €. 18.850,00 oltre IVA, con contestuale assunzione d’impegno ad eseguire l’intervento nel periodo di chiusura natalizio delle residenze universitarie, vale al dire dal 27 dicembre 2023 al 5 gennaio 2024;
- 3) **Di prendere atto** del parere espresso dal Terzo responsabile – coordinatore nella gestione del rischio biologico dell’Ente, acquisito al prot emerg. n. 60 del 14.12.2023, relativo alle caratteristiche tecniche,

procedurali e prescrittive del servizio di disinfezione "antilegionellosi" *de quo*, a cui dovrà attenersi l'operatore economico affidatario;

- 4) **Di nominare** Responsabile unico del progetto (RUP) in oggetto, ai sensi dell'art.15 del D.Lgs. n.36/2023, l'ing. Davide PODO;
- 5) **Di impegnare** sul capitolo 111.1 del Bilancio di Previsione 2023/2025 – esercizio corrente – la somma complessiva di €. 22.997,00;
- 6) **Di procedere**, ad avvenuta esecutività del presente provvedimento, alla stipula della citata Trattativa Diretta sulla piattaforma elettronica MePA, ai sensi dell'art. 18 c.1 del D.Lgs. n.36/2023;
- 7) **Di stabilire** che all'impresa affidataria verrà corrisposta la liquidazione dell'importo stabilito in un'unica soluzione, previa presentazione di regolare fattura elettronica, a seguito di trasmissione di dettagliata documentazione comprovante la regolare e conforme esecuzione dell'intervento realizzato (relazione tecnica, doc. fotografica, report d'intervento "fogli di lavoro", ecc.);
- 8) **Di dare atto** che al presente provvedimento è associato il seguente C.I.G.: Z443DBC479;
- 9) **Di trasmettere** il presente atto, per gli adempimenti consequenziali, al Dirigente del Settore Risorse Finanziarie.

**IL DIRIGENTE**  
ING. TRITTO ANTONIO

---

*Documento informatico sottoscritto con firma digitale e conservato in ambiente protetto ai sensi di legge.*